

**REGIONE SICILIANA**  
**Azienda Ospedaliera**  
*di Rilievo Nazionale e di Alta Specializzazione*  
**"GARIBALDI"**  
Catania

06 OTT. 2022

DELIBERAZIONE N. 1244 del \_\_\_\_\_

Oggetto: **Programma di riqualificazione dell'assistenza sanitaria riguardante le città di Palermo e Catania (art. 71 L. 448/98).**  
**Opere occorrenti per l'adeguamento ai fini dell'accreditamento istituzionale e la riqualificazione del Presidio Ospedaliero Garibaldi di Catania.**

- **Preso atto progetto esecutivo di variante correlata alla pandemia Covid-19.**
- **Concessione proroghe termini di fine lavori.**
- **Approvazione quadro finale di spesa.**

Proposta N. 132 /T del 28-09-2022

**U.O.C. Settore Tecnico**

L'istruttore

Il Responsabile del Procedimento

Il Dirigente Responsabile del Settore  
Ing. Salvatore Vitale

**Registrazione Contabile**

Budget Anno	Conto	Importo	Aut.
Budget Anno	Conto	Importo	Aut.

NULLA OSTA, in quanto conforme alle norme di contabilità

Il Dirigente Responsabile  
Settore Economico Finanziario e Patrimoniale  
(dott. Giovanni Luca Roccella)

Nei locali della sede legale dell'Azienda, Piazza S. Maria di Gesù n. 5, Catania,

**il Direttore Generale, dott. Fabrizio De Nicola,**  
*nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 196 del 04.04.2019*

con l'assistenza del Segretario, dott. \_\_\_\_\_ ha adottato la seguente deliberazione

*Dott.ssa Maria Antonietta Li Calzi*

## Il Dirigente Responsabile della U.O.C. Settore Tecnico

### Premesso:

- a. **che**, con deliberazione n. 405 del 9/12/2014, questa Azienda Ospedaliera ha autorizzato, anche sulla base delle precedenti deliberazioni n. 13/2014 e 283/2014, l'avvio di una gara di Appalto integrato - secondo le modalità di cui all'art. 53, c. 2, lett. "c", del D.Lgs. 163/2006, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del D.Lgs. 163/06 - dell'intervento denominato "Opere occorrenti per l'adeguamento ai fini dell'accreditamento istituzionale e la riqualificazione del Presidio Ospedaliero Garibaldi di Catania";
- b. **che**, con deliberazione n. 691 del 21/09/2016, questa Azienda Ospedaliera ha preso atto delle risultanze della suddetta gara - come espletata dall'Ufficio Regionale per le Gare d'Appalto, Sezione Provinciale di Catania, organo deputato, nella fattispecie, secondo le vigenti disposizioni regionali - ed ha quindi provveduto alla aggiudicazione definitiva dell'appalto in questione in favore della A.T.I. Tecnis Spa (mandataria) - Sintec Spa (mandante);
- c. **che**, con deliberazione n. 195 del 03.11.17, questa Azienda Ospedaliera ha:
  - disposto l'annullamento della deliberazione n. 691 del 21.09.16, con la quale era stata disposta l'aggiudicazione definitiva dell'appalto richiamato in oggetto, alla A.T.I. Tecnis Spa - Sintec Spa;
  - dato mandato al Responsabile unico del procedimento di procedere - nel rispetto del giudicato del T.A.R. - all'interpello progressivo (a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta valida) dei soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, al fine di procedere alla nuova aggiudicazione;
- d. **che**, con deliberazione n. 286 del 07/12/2017, questa Azienda Ospedaliera ha:
  - preso atto del procedimento, ex art. 168 del DPR 207/2010, di scorrimento della graduatoria di gara in favore del Soggetto risultato, a suo tempo, secondo classificato;
  - disposto l'aggiudicazione definitiva dell'appalto in questione alla A.T.I. Intercantieri Vittadello Spa (mandataria), con sede in Limena (PD), via L. Pierobon 46 - Sirimed Srl (mandante), con sede in Tremestieri Etneo (CT), via Nizeti 66;
- e. **che**, con deliberazione n. 409 del 18/04/2018, questa Azienda Ospedaliera ha:
  - preso atto delle modifiche apportate al progetto definitivo a suo tempo presentato dalla A.T.I. Vittadello Spa - Sirimed Srl, per come definite giuste prescrizioni formulate in sede di conferenza dei servizi dal Comando Provinciale dei Vigili del fuoco e dal Comune di Catania, Direzione urbanistica e gestione del territorio, nonché giuste modifiche per esigenze derivanti da sopravvenute disposizioni legislative e regolamentari, ex art. 132, c. 1, lettera "a" del D.Lgs. 163/06;
  - preso atto dell'aggiornamento del "quadro economico generale" del progetto in questione, così come riportato con il documento PD\_EE\_QE\_001, allegato alla presente, derivanti da sopravvenute disposizioni legislative e regolamentari, ex art. 132, c. 1, lettera "a" del D.Lgs. 163/06, per un maggiore importo contrattuale di € 747.323,87, oltre Iva, di cui € 737.155,84 per lavori e € 10.168,04 per spese tecniche;
- f. **che**, con deliberazione n. 27 del 27/09/2018, questa Azienda Ospedaliera ha:
  - preso atto delle modifiche apportate al progetto esecutivo presentato dalla A.T.I. Intercantieri Vittadello Spa - Sirimed Srl;
  - in considerazione dei lavori di adeguamento del sistema di prevenzione incendi tuttora in corso presso il P.O. Garibaldi Centro, ha ravvisato l'opportunità di realizzare, nel più ampio contesto del presente appalto, alcuni ulteriori lavori per consentire l'ampliamento del locale vasche e dell'impianto di pressurizzazione, previsto nel progetto definitivo in questione a

servizio del solo plesso in fase di costruzione e che, invece, si è ravvisata l'opportunità di destinare all'intero presidio ospedaliero, il tutto per un maggior importo contrattuale al netto dell'Iva di € 43.097,03 (importo lordo), pari a € 34.142,10, al netto del ribasso offerto;

- preso atto del "verbale di conferenza speciale dei servizi" (registrato al prot. n. 2770/T del 11.09.18) con il quale la Conferenza ha approvato il progetto dell'opera di che trattasi, con livello di progettazione esecutiva;
- approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo per l'esecuzione delle "Opere occorrenti per l'adeguamento ai fini dell'accreditamento istituzionale e la riqualificazione del Presidio Ospedaliero Garibaldi di Catania";

**g. che**, con deliberazione n. 946 del 14.10.2020, questa Azienda ha:

- autorizzato il "verbale di accordo bonario", così come redatto a cura del Responsabile unico del procedimento, in accordo alle determinazioni assunte dalla "Commissione" di cui all'art. 240 (accordo bonario) del D.Lgs. 163/06;
- riconosciuto all'Appaltatore, come da determinazioni della Commissione ex art. 240 del D.Lgs. 163/06:
  - ✓ quanto dovuto a saldo delle riserve formulate (€ 361.545,09),
  - ✓ l'anticipazione nella misura del 10% dell'importo dei lavori ancora da eseguire (€ 824.777,15);
  - ✓ gli interessi legali maturati dalla data di richiesta di quanto successivamente riconosciuto dalla Commissione, alla data di sottoscrizione del verbale di accordo bonario (€ 103,97);
  - ✓ l'assegnazione di maggiori tempi per l'esecuzione dei lavori (per complessivi 146 giorni continuativi);
- stabilito che la copertura finanziaria è assicurata come da deliberazione n. 405 del 09.12.24 (quanto a € 9.135.502,12, con il finanziamento ex art. 71 della L. 448/98 e quanto a € 5.860.406,85, con assegnazione del F.S.R. quota indistinti di cui alla nota prot. n. 5°/DIP/38064 del 06.12.2015).

#### **Preso atto:**

- 1. che**, giusta propria nota prot. n. 2567/DSA del 14.09.2020, il Direttore Sanitario ha analizzato le "rimodulazioni delle attività sanitarie da allocare nella costruenda struttura dedicata all'emergenza in ragione delle modifiche normative ed organizzative correlate alla pandemia Covid-19";
- 2. che**, con propria nota registrata al prot. n. 1993/T del 01.10.2020, il Direttore dei lavori ha rassegnato il proprio parere in ordine alla necessità di procedere alla redazione di un perizia di variante in ragione del mutato quadro normativo determinato dalla pandemia da Covid-19;
- 3. che** il Progettista dell'opera, con propria nota prot. n. 2020-0026.GSE.GS del 06.10.2020, registrata al prot. n. 2036/T del 07.10.2020, ha espresso il proprio parere favorevole alla redazione della perizia di che trattasi;
- 4. che**, con verbale di sospensione parziale dei lavori del 27.10.2020 (prot. n. 2248/T del 27.10.2021) questa Azienda Ospedaliera, richiamando la nota prot. n. 2054/T del 08.10.2020 del RUP, ha dato mandato all'ATI - già incaricata della progettazione definitiva ed esecutiva unitamente all'esecuzione delle "opere di adeguamento ai fini dell'accreditamento istituzionale e la riqualificazione del Presidio ospedaliero Garibaldi Centro, - di redigere la presente Perizia di variante, richiamando le indicazioni di cui alla relazione prot. n. 2567/DSA del 14.09.2020, il documento del Ministero della Salute prot. n. 11254 del 29.05.2020 "Riordino della rete ospedaliera in emergenza Covid-19", nonché il Decreto Assessorato Salute n. 614 del 08.07.2020.";
- 5. che**, giusta verbale in data 15.12.2020, registrato al prot. n. 2726/T del 31.12.2020, sono state, altresì, definite modifiche ed integrazioni anche al capitolo "arredi ed attrezzature";

6. **che**, giusta lettera di accompagnamento prot. n. 9010 del 18.12.2020 di COGEVI Spa, successivamente integrata con nota prot. n. 2420/20 del 30.12.2020 di VI.SIR. Scral, la A.T.I. Cogevi Spa - Sirimed Srl ha consegnato copia del “progetto esecutivo di variante”;
7. **che**, con nota prot. n. 235/T del 20.01.2021, il Responsabile unico del procedimento ha richiesto, al competente Ufficio del Genio Civile, la convocazione della “conferenza dei servizi” per l’approvazione del progetto esecutivo di che trattasi;
8. **che**, con nota prot. n. 236/T del 20.01.2021 è stata consegnata copia del progetto esecutivo dell’opera ai Soggetti invitati alla conferenza (Azienda Sanitaria Provinciale di Catania - Servizio Igiene Pubblica, Comune di Catania - Direzione urbanistica e gestione del territorio, Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco);
9. **che** con nota prot. n. 391/T del 11.02.2021 è stata consegnata all’ATI copia su supporto digitale del progetto, affinché lo stesso provvedesse al caricamento sul “Portale Sismica” dell’Ufficio del Genio Civile.

**Rilevato:**

- **che**, con proprio prot. n. 2325 del 04.02.2021, il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Catania, ha rassegnato il proprio parere positivo con prescrizioni (documento registrato al prot. n. 721/T del 08.03.2021);
- **che**, con proprio prot. n. 429 del 17.03.2021, l’Azienda Sanitaria Provinciale di Catania - Servizio Igiene Pubblica, ha rassegnato il proprio parere positivo (documento registrato al prot. n. 881/T del 23.03.2021);
- **che**, con proprio prot. n. 060.100 del 19.03.2021, l’Ufficio del Genio Civile di Catania - Servizio Igiene Pubblica, ha rassegnato il proprio parere positivo (documento registrato al prot. n. 882/T del 23.03.2021);
- **che**, con proprio prot. n. 129976 del 01.04.2021, il Comune di Catania - Direzione urbanistica e gestione del territorio, ha rassegnato il proprio parere positivo (documento inviato esclusivamente all’Ufficio del Genio Civile).

**Visti:**

1. la nota prot. n. 58475 del 09.04.2021 dell’Ufficio del Genio Civile di Catania, registrata al prot. n. 1111/T del 12.04.2021, nonché la successiva nota prot. n. 70969 del 28.04.2021 dell’Ufficio del Genio Civile di Catania, registrata al prot. n. 1449/T del 30.04.2021, con le quali la conferenza di che trattasi, è stata convocata, per il giorno 05.05.21, alle ore 9.00, con modalità “da remoto”;
2. il “verbale di verifica del progetto esecutivo di variante”, documento registrato al prot. n. 1406/T del 28.04.2021;
3. il “verbale di conferenza speciale dei servizi” (prot. n. 77357 del 10.05.2021 dell’Ufficio del Genio Civile di Catania, registrato al prot. n. 1590/T del 12.05.2021), allegato al presente atto, con il quale la Conferenza approva il progetto dell’opera di che trattasi, con livello di progettazione esecutiva e secondo il quadro economico riportato nel verbale stesso.

**Richiamati:**

1. l’atto di sottomissione n. 1 in data 17.05.2021, registrato al prot. n. 1632/T del 17.05.2021;
2. la comunicazione mail registrata al prot. n. 1535/T del 07.05.2021, con la quale il Responsabile unico del procedimento autorizza la ripresa dei lavori;
3. il verbale di ripresa lavori registrato al prot. n. 1633/T del 17.05.2021, con la quale il Direttore dei lavori dispone la ripresa in pari data dei lavori.

**Visti, inoltre:**



1. la nota prot. n. 6882/21 del 06.08.2021, con la quale l'Appaltatore richiede una proroga del termine di fine lavori;
2. la relazione formulata al riguardo dal Direttore dei lavori, documento registrato al prot. n. 3083/T del 07.09.2021;
3. il parere positivo rilasciato dal Responsabile unico del procedimento, documento registrato al prot. n. 3088/T del 08.09.2021.

**Visti, ancora:**

1. la nota prot. n. 9402/21 del 26.11.2021, con la quale l'Appaltatore richiede una ulteriore proroga del termine di fine lavori;
2. la nota prot. n. 9864/21 del 15.12.2021, con la quale l'Appaltatore una relazione a chiarimento della richiesta di cui al superiore punto;
3. la relazione formulata al riguardo dal Direttore dei lavori, documento registrato al prot. n. 3684/T del 23.12.2021;
4. il parere rilasciato dal Responsabile unico del procedimento, documento registrato al prot. n. 3701/T del 29.12.2021, con il quale viene riconosciuta una proroga del termine di ultimazione lavori di 89 giorni consecutivi, con conseguente fissazione dello stesso al 31.12.2022;
5. la nota prot. n. 2235/22 del 31.03.2022, con la quale l'Appaltatore comunica l'intervenuta ultimazione dei lavori;
6. i "verbali di constatazione stato dei lavori" redatti dal Direttore dei lavori in contraddittorio con l'Appaltatore e sottoscritti dal Responsabile unico del procedimento (prot. n. 702/T del 04.04.22, prot. n. 787/T del 11.04.22, prot. n. 810/T del 15.04.22, prot. n. 814/T del 19.04.22 e prot. n. 866/T del 30.04.22);
7. il "certificato di ultimazione lavori", rilasciato dal Direttore dei lavori (prot. n. 1227/T del 30.05.2022);
8. la "relazione sul conto finale del Direttore dei lavori", prot. n. 1668/T del 27.06.22;
9. la "relazione sul conto finale del Responsabile unico del procedimento", prot. n. 2277/T del 24.08.22.

**Preso atto che** il Responsabile unico del procedimento ha redatto il quadro riassuntivo di spesa come da documento registrato al prot. n. 2617/T del 26.09.22, in allegato al presente atto.

**Attestata** la legittimità formale e sostanziale dell'odierna proposta e la sua conformità alla normativa disciplinante la materia trattata, ivi compreso il rispetto della disciplina di cui alla L. 190/2012.

**Propone**

Per le motivazioni descritte in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, di:

1. **prendere atto** delle modifiche apportate al progetto esecutivo dell'opera (giusta nota prot. n. 2567/DSA del 14.09.2020, nota prot. n. 1993/T del 01.10.2020 e nota prot. n. 2054/T del 08.10.2020);
2. **prendere atto** dell'aggiornamento del "quadro economico generale" del progetto in questione, così come riportato con il "verbale di conferenza speciale dei servizi", per un maggiore importo contrattuale netto di € 1.995.581,87, oltre Iva;
3. **prendere atto** del "verbale di conferenza speciale dei servizi" (prot. n. 77357 del 10.05.2021 dell'Ufficio del Genio Civile di Catania, registrato al prot. n. 1590/T del 12.05.2021), allegato al



presente atto, con il quale la Conferenza approva il progetto dell'opera di che trattasi, con livello di progettazione esecutiva e secondo il quadro economico riportato nel verbale stesso;

4. **approvare** in linea amministrativa il progetto di variante di che trattasi;
5. **prendere atto** della proroga del termine di fine lavori, fissato al 31.12.2021;
6. **confermare** - giusta deliberazione n. 405 del 09.12.2014 - la relativa copertura finanziaria dell'intervento con fondi del DDG n. 1890/2014 (quanto a € 9.135.502,12, con il finanziamento ex art. 71 della L. 448/98 e quanto a € 5.860.406,85, con assegnazione del F.S.R. quota indistinti, di cui alla nota prot. n. 5°/DIP/38064 del 06.12.15 dell'Assessorato Regionale Salute), da imputare sui conti 10102100100 dei bilanci di competenza e, a conclusione dell'opera, sul conto 10102030100 del bilancio relativo all'anno di ultimazione.

Allegati:

1. Deliberazione n. 405 del 9/12/2014
2. Deliberazione n. 691 del 21/09/2016
3. Deliberazione n. 195 del 03.11.17
4. Deliberazione n. 286 del 07/12/2017
5. Deliberazione n. 27 del 27/09/2018
6. Deliberazione n. 946 del 14.10.2020
7. Nota prot. n. 2567/DSA del 14.09.2020
8. Nota prot. n. 1993/T del 01.10.2020
9. Nota prot. n. 2020-0026.GSE.GS del 06.10.2020 (prot. n. 2036/T del 07.10.2020)
10. Nota prot. n. 2054/T del 08.10.2020
11. Verbale di sospensione parziale dei lavori in data 27.10.2020 (prot. n. 2248/T del 27.10.2021)
12. Verbale in data 15.12.2020 (prot. n. 2726/T del 31.12.2020)
13. Parere del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Catania, prot. n. 2325 del 04.02.2021
14. Parere della Azienda Sanitaria Provinciale di Catania, prot. n. 429 del 17.03.2021
15. Parere del Comune di Catania - Direzione urbanistica e gestione del territorio, prot. n. 129976 del 01.04.2021
16. Nota prot. n. 58475 del 09.04.2021 dell'Ufficio del Genio Civile di Catania
17. Nota prot. n. 70969 del 28.04.2021 dell'Ufficio del Genio Civile di Catania
18. Verbale di conferenza speciale dei servizi, prot. n. 77357 del 10.05.2021 dell'Ufficio del Genio Civile di Catania
19. Atto di sottomissione n. 1 in data 17.05.2021, prot. n. 1632/T del 17.05.2021
20. Verbale di ripresa lavori, prot. n. 1633/T del 17.05.2021
21. Nota prot. n. 6882/21 del 06.08.2021
22. Documento registrato al prot. n. 3083/T del 07.09.2021
23. Documento registrato al prot. n. 3088/T del 08.09.2021
24. Nota prot. n. 9402/21 del 26.11.2021
25. Nota prot. n. 9864/21 del 15.12.2021
26. Documento registrato al prot. n. 3684/T del 23.12.2021
27. Documento registrato al prot. n. 3701/T del 29.12.2021
28. Nota prot. n. 2235/22 del 31.03.2022
29. Verbali di constatazione stato dei lavori prot. n. 702/T del 04.04.22, prot. n. 787/T del 11.04.22, prot. n. 810/T del 15.04.22, prot. n. 814/T del 19.04.22 e prot. n. 866/T del 30.04.22
30. Certificato di ultimazione lavori prot. n. 1227/T del 30.05.2022
31. Relazione sul conto finale del DL, prot. n. 1668/T del 27.06.22
32. Relazione sul conto finale del RUP, prot. n. 2277/T del 24.08.22
33. Quadro riassuntivo di spesa, prot. n. 2617/T del 26/09/22



\* \* \*

**Il Dirigente Responsabile della U.O.C. Settore Tecnico**

**Ing. Salvatore Vitale**



---

### **IL DIRETTORE GENERALE**

**Preso atto** della proposta di deliberazione, che qui si intende riportata e trascritta, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

**Preso Atto** della attestazione di legittimità e di conformità alla normativa disciplinante la materia espressa dal Dirigente che propone la presente deliberazione.

**Sentito** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario aziendale.

### **D E L I B E R A**

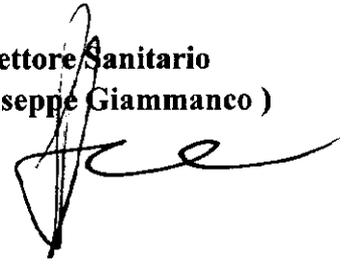
di approvare la superiore proposta per come formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente e, pertanto:

1. **PRENDERE ATTO** delle modifiche apportate al progetto esecutivo dell'opera (giusta nota prot. n. 2567/DSA del 14.09.2020, nota prot. n. 1993/T del 01.10.2020 e nota prot. n. 2054/T del 08.10.2020).
2. **PRENDERE ATTO** dell'aggiornamento del "quadro economico generale" del progetto in questione, così come riportato con il "verbale di conferenza speciale dei servizi", per un maggiore importo contrattuale netto di € 1.995.581,87, oltre Iva.
3. **PRENDERE ATTO** del "verbale di conferenza speciale dei servizi" (prot. n. 77357 del 10.05.2021 dell'Ufficio del Genio Civile di Catania, registrato al prot. n. 1590/T del 12.05.2021), allegato al presente atto, con il quale la Conferenza approva il progetto dell'opera di che trattasi, con livello di progettazione esecutiva e secondo il quadro economico riportato nel verbale stesso.
4. **APPROVARE** in linea amministrativa il progetto di variante di che trattasi.
5. **PRENDERE ATTO** della concessione di una proroga del termine di fine lavori, fissato, pertanto, giusta nota prot. n. 2617/T del 26.09.22, al 31.12.2021.
6. **CONFERMARE** - giusta deliberazione n. 405 del 09.12.2014 - la relativa copertura finanziaria dell'intervento con fondi del DDG n. 1890/2014 (quanto a € 9.135.502,12, con il finanziamento ex art. 71 della L. 448/98 e quanto a € 5.860.406,85, con assegnazione del F.S.R. quota indistinti, di cui alla nota prot. n. 5°/DIP/38064 del 06.12.15 dell'Assessorato Regionale Salute), da imputare sui conti 10102100100 dei bilanci di competenza e, a conclusione dell'opera, sul conto 10102030100 del bilancio relativo all'anno di ultimazione.
7. **DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

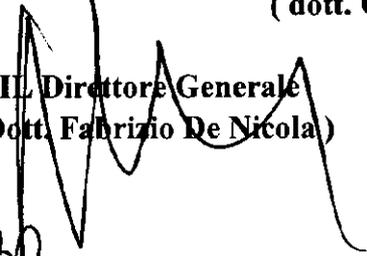
**Il Direttore Amministrativo**  
( dott. Giovanni Annino )



**Il Direttore Sanitario**  
( dott. Giuseppe Giammanco )

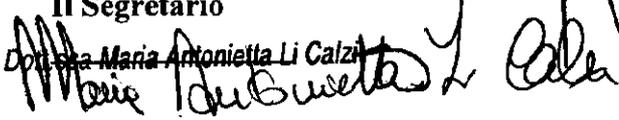


**Il Direttore Generale**  
( Dott. Fabrizio De Nicola )



**Il Segretario**

*Dott.ssa Maria Antonietta Li Calzi*



Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dell'Azienda il giorno ..... e ritirata il giorno .....

L'addetto alla pubblicazione  
.....

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo della Azienda dal..... al ..... - ai sensi dell'art.65 L.R. n.25/93, così come sostituito dall'art.53 L.R. n.30/93 - e contro la stessa non è stata prodotta opposizione.

Catania.....

Il Direttore Amministrativo  
.....

Inviata all'Assessorato Regionale della Salute il .....	Prot. n. ....
---	---------------

Notificata al Collegio Sindacale il .....	Prot. n. ....
---	---------------

La presente deliberazione è esecutiva:

- immediatamente
- perché sono decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione
- a seguito del controllo preventivo effettuato dall'Assessorato Regionale per la Sanità:
  - a. nota di approvazione prot. n. .... del.....
  - b. per decorrenza del termine

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
\_\_\_\_\_